

BauMax 在智利开发住宅的预制件建筑系统

新开发的预制件建筑系统正在征服智利。它不仅抗震，并确保更短的建筑时间和更高的建筑质量。新类型的房屋生产系列已经开始。

现今，建筑师从落下第一笔起便通过持续的时间和成本管理以及工业混凝土预制件实现在更短的时间内完成建筑项目。此外，预制件的结构技术更为显著地保护环境并节约资源，也保障了更高的建筑物质量。在 70 年代初期，智利已经认识到这一点。智利和前苏联政府当时曾计划建造 150 多座独立洋房和 3500 多个公寓。但是由于各种障碍，特别是设备生产技术的高成本和由气候而造成的挑战疑难，以及该国大部分地区的地震状况，预制件建筑系统无法持续实现。

成功的智利联合德国的合作

如今，创新的预制件建筑和更高利润的工业化生产改变了这一切。此外，智利的建筑行业经历了巨大的建筑热潮，廉价住房的需求却是有增无减。此时，智利的房地产开发商与工程工作室和地震专家 Sirve SA BauMax 与德国的设备生产商沃乐特一起创造了新的建筑系统的突破。BauMax 的技术总监 Sebastián Lüders 非常高兴地说：“从在德国生产第一个模型开始至在智利的最终安装在建筑师、设计师、规划师和专家的陪同下有了很大的进展。今天，我们可以在短时间内自动化生产高品质的抗震混凝土预制件墙板和楼板。”在成功的造完第一个样板房区后，BauMax 集团现在开始系列性生产此新型房屋种类。沃乐特的巴西 CEO Wesley Gomes 骄傲地说：“在智利的首都圣地亚哥，先进的沃乐特技术循环系统将每年生产 50 万平方米的空心、实心、双层和夹心墙板。

德国工程和高自动化设备技术

Gomes 补充道：“原定计划的低价原则已发展为一种拥有专利的高标准“地中海策划”。一个智能的 SET 模具机械手精确并高速地将脱模形状定位于已准备好的循环托盘上。脱模系统轮廓的描绘和定位由 CAD/CAM 操作。在此，模具机械手具备了四个同步轴。4 m/s² 的加速过程使横向的 X 轴和 Y 轴达到 3 m/s，竖向的 Z 轴达到 1.6 m/s。BauMax 的 Lüders 描述道：“高效的自动化再次确保了高产量并节省资源的流程，与混凝土浇筑一样。”一个新型的由 CAD/CAM 操作的 CAST-智能混凝土配料机将准确定量的混凝土高精度地浇筑，混凝土由尖刺辊和滑阀结构输出。浇筑量和尖刺辊的速度（频率控制）可以根据不同的混凝土稠度做最佳调节。液压的平面滑阀将不需浇筑混凝土的部分区域排除，如门窗。由于滑阀可调节宽度，所以出口宽度可以根据不同的混凝土种类和稠度（普通混凝土、轻质混凝土等）做最佳调节。之后，

VARio COMPACT² 振动和晃动站将混凝土进行压缩，使实心混凝土预制件的表面拥有最完美的视觉品质，由钢筋加固的双面墙板和夹心墙板也在此被压缩。低频率的晃动由四个惯性驱动装置产生，使其拥有最均匀并低音的圆晃动作。此外，混凝土的压缩还由一个振动站执行。在此，振动能量由八个外部振动器通过滑轮支座传播于托盘。一个在路面行驶的货架操作装置将混凝土构件半成品运往完全绝缘的 VARio CURE 硬化室进行硬化。

用于双面墙生产的也是最新的技术。超现代化的固定式 VARio TURN 翻转装置将双面墙的上层墙体和下层墙体结合。硬化了的上层墙由液压的支持臂支撑。之后的旋转操作首先由起重气缸将转动框举起，在旋转时，重力由纵向止挡接收，如此旋转过程更安全，并防止了预制件的侧滑。固定安装并可手动调节的间隔片用于生产不同的壁厚。

展望

BauMax 的 Sebastián Lüders 坚信地说道：“我们将通过新的预制建筑系统持续地改变智力的建筑工业。我们终于可以为高度的需求提供廉价并高品质的楼房。” 公众的舆论和政府的担忧已被克服，大量的项目问询早已证实了这一点。

Contact

Wesley S. A. Gomes

SEO

Vollert do Brasil Ltda
Av. do Contorno, 5.351 - Sala 404
30.110-923 Belo Horizonte / Brasil
Phone: +55 31 3567 2021
Fax: +55 31 3567 2022
Email: wesley.gomes@vollert.com.br

Press release

Frank Brost

Senior Marketing Manager

Vollert Anlagenbau GmbH
Stadtseestr. 12
D-74189 Weinsberg/Germany
Phone: +49 7134 52 355
Fax: +49 7134 52 203
Email: frank.brost@vollert.de













